



Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

15092023

DODATEK ČÍSLO 1 SMLOUVY O DÍLO

Město Modřice

Sídlem: náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

Zastoupený

ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA, starosta města

ve věcech technických: Bc. Elena Halvová, investiční referent

IČ: 00282103

DIČ: CZ00282103

Bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: 115-8022450287/0100
(dále jen Objednatel)

a

Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Sídlem: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Gabriela Maršálková na základě plné moci
Ing. Marian Pala

ve věcech technických: Ing. Tibor Vališ

zodpovědný stavbyvedoucí: Ing. Marian Pala

IČO: 48529303

DIČ: CZ48529303

Bankovní spojení: ČSOB Brno, a.s. číslo účtu 372571103/0300

číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 10632
(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnového listu dodatek číslo 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.11.2023 tohoto znění:



Článek I. dodatku č. 1

Preambule, předmět dodatku

Smluvní strany prohlašují, že dne 29.11.2023 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťánského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. a 1.6. článku II. a v souladu s odstavcem 22.4. článku XXII. smlouvy se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle změnových listů č. 1 až 5, 7 a 8 návaznosti na provedení změn a taktéž změna dohodnuté lhůty plnění sjednané v odstavci 2.2. článku II. smlouvy z důvodu změny předmětu díla.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č. I smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován ve změnových listech č. 1 až 5, 7 a 8 včetně jeho položkovém rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků podlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:

§ 222 odst. 4 Zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 4 783 428,08 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 717 514,21 Kč.

Změny – ZL č. 1 až 5, 7

Hodnota změn z tohoto dodatku činí 529 810,66 Kč a cenový nárůst z tohoto dodatku činí 500 510,94 Kč.

§ 222 odst. 6 Zákona:

Potřeba změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změn byla zjištěna až při vlastní realizaci předmětu smlouvy a změny proto nebyly obsaženy v projektové dokumentaci. Provedení změn nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Původní hodnota závazku je podle základní smlouvy 4 783 428,08 Kč.

Změny – ZL č. 8

Cenový nárůst z toho dodatku činí – 225 077,55 Kč, tzn. že splňuje nepřekročení podmínky 30 % z hodnoty závazku ze smlouvy (tj. 1 435 028,42 Kč).

Změny podle § 222 odst. 6 ZVZ budou zveřejněny v souladu se Zákonem.

Článek II. dodatku č. 1

Změny smlouvy tímto dodatkem

II.1. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1.1.1., 1.1.3., 1.1.4. a 1.1.7. článku I. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek I. Předmět smlouvy

Původní text odst. 1.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťánského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“ podle:

- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťánského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“, zpracovaná projektantem Ing. arch. Filipem Hermannem, Schwerpunkt.architekti v 01/2023 pod zakázkovým číslem 2022-50-PS. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **pravomocného rozhodnutí o stavebním povolení stavby** č.j. SLP-OV/42388-23/RSG ze dne 13.7.2023 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ).
- **Změnových listů č. 1 až 5, 7 a 8**, vč. položkového rozpočtu (dále jen PR 1).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, změnových listů č. 1 až 5, 7 a 8 a podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.
- 1.1.1.2. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.



Původní text odst. 1.1.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- Změnových listů č. 1 až 5, 7 a 8 vč. PR1
- podmínek POVOLENÍ;
- nabídky Zhotovitele ze dne 27.9.2023, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET a Změnové listy č. 1 až 5, 7 a 8 vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnových listů č. 1 až 5, 7 a 8 vč. PR1, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. a změnové listy č. 1 až 5, 7 a 8 vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. III. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají

Původní text odst. 1.1.7. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT a ROZPOČET;
- Změnové listy č. 1 až 5, 7 a 8 vč. PR1;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

II.2. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 2.2.3. článku II. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek II. Doba plnění

Původní text odst. 2.2.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

2.2.3. Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 243 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště;

II.3. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1.1. **Cena částí díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

4 799 724,31 Kč



II.4. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 22.6. článku XXII. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek XXII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 22.6. smlouvy se ruší, doplňuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 22.6.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ**
příloha číslo II. **HARMONOGRAM PLNĚNÍ**
příloha číslo III. **Změnové listy č. 1 až 5, 7 a 8 vč. PR1**

Na základě dohody smluvních stran se doplňuje článek XXII. o nové odstavce 22.10. a 22.11. takto:

- 22.10.** Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.
22.11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 42. zasedání rady města Modřice, konaném dne 4.6.2024.

V Modřicích dne

V dne

.....
za **Objednatele**

Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA

Starosta města

.....
za **Zhotovitele**


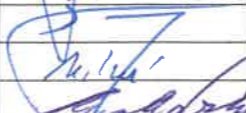

.....
.....



PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

**Změnové listy č. 1 až 5, 7 a 8 vč. položkovým rozpočtům k těmto změnovým listům
přináležejícímu (PR 1)**

**Změnový list číslo 1**

| | | | |
|--|--|---|---|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Městanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | |
| Popis změny: Příplatek bourání betonů s vyztužením karisítí, demontáž výplní otvorů stáje, bourání betonů | | | |
| Odůvodnění změny: Při provádění odbourávání venkovních betonových ploch bylo zjištěno, že tyto jsou vyztuženy kari sítí. Dále z důvodu nemožnosti provánění instalace výdřev okenních a dveřních otvorů stájí bylo nutno vybourat původní výplně, aby bylo možné tyto výdřeve dle projektu provést. Na KD stavby bylo rozhodnuto z důvodu návaznosti prováděné prací v následující etapě o neprovádění prací broušení podlahy v 2.NP a nahrazení vybouráním skladby podlahy z cihelné dlažby a betonu. | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Zhotovitel | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | x |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | x |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | |
| | | § 222 odst. 5 | |
| | | § 222 odst. 6 | x |
| | | § 222 odst. 7 | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x |
| | | dodatek k PD | |
| dokumentace skut.provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o ceně složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 53.847,07 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | -14.649,86 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 39.197,21 | |
| | Výše DPH sazba: | 8.231,41 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 47.428,62 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | |
| termíny | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | 2 dny | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | |  |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | |  |
| | TDI: | | |
| | Projektant: IVONA NAČEROVA | |  |
| Objednatel (statutární zástupce): | | | |
| přílohy | Přílohy: | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2314_1 **Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**
Objekt: 1 **Dodatek 1**
Rozpočet: ZL 1 **Bourání betonů s vyztužením karisítí, demontáž výplní otvorů stáje, bourání betonu 2.NP**

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|------------------|
| HSV | 39 197,21 |
| PSV | 0,00 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 39 197,21 |

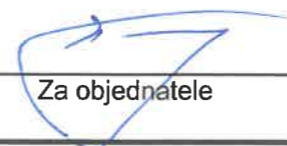
| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 39 197,21 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 8 231,41 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH 47 428,62 CZK

v _____ dne _____



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 1 | Bourání betonů s vyztužením karisítí, demontáž výplní otvorů stáje, bourání betonu 2.NP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|------------------|
| Díl: 9 | | Ostatní konstrukce, bourání | | | | 10 345,54 |
| 1 | 113109305R00 | Odstranění podkladu pl. do 50 m2, přebetonování cihelné dlažby | m2 | 37,90000 | 242,00 | 9 171,80 |
| 2 | 965043321R00 | Bourání podkladů lože cihelné dlažby | m3 | 0,37900 | 5 820,00 | 2 205,78 |
| 3 | 965031131 | Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2 | m2 | 37,90000 | 71,50 | 2 709,85 |
| 4 | 965046111 | Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm | m2 | -37,90000 | 202,18 | -7 662,62 |
| 5 | 965046119 | Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru | m2 | -75,80000 | 92,18 | -6 987,24 |
| 6 | 965049111 | Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm | m3 | 4,82500 | 2 260,72 | 10 907,97 |
| Díl: 997 | | Přesun sutě | | | | 28 851,67 |
| 7 | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně | t | 10,00560 | 1 750,00 | 17 509,80 |
| 8 | 997013601 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 | t | 5,38180 | 800,00 | 4 305,44 |
| 9 | 997013602 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 | t | 0,21230 | 800,00 | 169,84 |
| 10 | 997013603 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02 | t | 4,62380 | 800,00 | 3 699,04 |
| 11 | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 10,21790 | 166,00 | 1 696,17 |
| 12 | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 91,96110 | 16,00 | 1 471,38 |

**Změnový list číslo 2**

| | | | |
|--|--|---|---------------|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Městského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | |
| Popis změny: Vykližení půdy a objektu od nábytku, odvozy komunálního odpadu, jeho likvidace na skládce, odvoz a likvidace nebezpečného odpadu olej. | | | |
| Odůvodnění změny: Před prováděním smluvních prací bylo nutno vyklidit objekt od původního vybavení mobiliáře, nábytku a dále v prostoru bouraných garáží a skladu se nacházely barely s olejovou tekutinou (nebezpečný odpad) u kterých bylo také rozhodnuto o jejich likvidaci. | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Zhotovitel | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | x |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | |
| | | § 222 odst. 5 | |
| | | § 222 odst. 6 | x |
| | | § 222 odst. 7 | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x |
| | | dodatek k PD | |
| dokumentace skut.provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 58.238,91 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 58.238,91 | |
| | Výše DPH sazba: | 12.230,17 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 70.469,08 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | |
| termíny | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | 3 dny | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | |
| | TDI: | | |
| | Projektant: IVONA NÁTEROVÁ | | |
| Objednatel (statutární zástupce): | | | |
| přílohy | Přílohy: | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2314_1 **Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**
Objekt: 1 **Dodatek 1**
Rozpočet: ZL 2 **Odvozy komunálního odpadu, vyklízení, odvoz nebezpečného odpadu olej**

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|------------------|
| HSV | 58 238,91 |
| PSV | 0,00 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 58 238,91 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 58 238,91 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 12 230,17 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 70 469,08 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 2 | Odvozy komunálního odpadu, vyklizení, odvoz nebezpečného odpadu olej |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------------|
| Díl: 997 Přesun sutě | | | | | | 10 332,66 |
| 1 | 979013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 5,07000 | 800,00 | 4 056,00 |
| 2 | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace | t | 5,07000 | 400,00 | 2 028,00 |
| 3 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 5,07000 | 166,00 | 841,62 |
| 4 | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 212,94000 | 16,00 | 3 407,04 |
| Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | 47 906,25 |
| 5 | 979087027R | Přeprava a sběr tekutého nebezpečného odpadu | kpl | 1,00000 | 2 300,00 | 2 300,00 |
| 6 | 979990250R | Poplatek za zpracování nebezpečného odpadu 13 02 08 Jiné motorové, převodové a mazací oleje | t | 0,60000 | 9 875,00 | 5 925,00 |
| 7 | 913 R00 | Hzs - Stavební dělník vyklizení objektu od nábytku | h | 87,50000 | 453,50 | 39 681,25 |

**Změnový list číslo 3**

| | | | |
|--|--|---|---------------|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Městského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | |
| <p>Popis změny: Kamerová zkouška kanalizace 17 m, rozebrání dlažby z kostek, odkop části potrubí a kolem vpustí, odvoz zeminy a skládkování, rozebrání uličních vpustí, rozebrání části kanalizačních trub, oprava propojení na stávající potrubí, provedení nového napojení kanalizace do vpustí, nová instalace uličních vpustí včetně mříží a zapěnění skruží, obsyp potrubí, zásyp zeminou, zpětné provedení dlažby z kostek.</p> <p>Odůvodnění změny: Při provádění prací po vydatnějších srážkách docházelo k průsaku vod do suterénu objektu z před objektem vedoucí dešťové kanalizace. Na základě požadavku investora bylo přistoupeno k provedení kamerové zkoušky na této dešťové kanalizaci, která měla neznámé trasování. Podrobnějším průzkumem byla zjištěna vada potrubí a uličních vpustí v místě jejich napojení. Bylo rozhodnuto o opravě a utěsnění těchto vadných napojení a opravě vpustí vypěněním spár těsnící hmotou.</p> | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Objednatel | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | x |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | |
| | | § 222 odst. 5 | |
| | | § 222 odst. 6 | x |
| | | § 222 odst. 7 | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x |
| | | dodatek k PD | |
| dokumentace skut.provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 34.458,61 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 34.458,61 | |
| | Výše DPH sazba: | 7.236,31 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 41.694,92 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | |
| termíny | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | 3 dny | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | |
| | TDI: | | |
| | Projektant: <i>IVONA NATEŘOVÁ</i> | | |
| Objednatel (statutární zástupce): | | | |
| přílohy | Přílohy: | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2314_1** **Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**

Objekt: **1** **Dodatek 1**

Rozpočet: **ZL 3** **Kamerová zkouška, oprava vnější kanalizace**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|------------------|
| HSV | 34 458,61 |
| PSV | 0,00 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 34 458,61 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 34 458,61 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 7 236,31 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 41 694,92 CZK

v _____ dne _____



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 3 | Kamerová zkouška, oprava vnější kanalizace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 1 Zemní práce | | | | | | 8 025,50 |
| 1 | 113106221R00 | Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém | m2 | 9,00000 | 45,40 | 408,60 |
| 2 | 130901121R00 | Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk. | m3 | 0,40000 | 9 035,00 | 3 614,00 |
| 3 | 175101209R00 | Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu | m3 | 0,20000 | 452,00 | 90,40 |
| 4 | 132112131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně | m3 | 1,81500 | 1 300,00 | 2 359,50 |
| 1,7*0,95+0,2 | | | | 1,81500 | | |
| 5 | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 0,20000 | 470,00 | 94,00 |
| 6 | 167111121 | Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně | m3 | 0,20000 | 150,00 | 30,00 |
| 7 | 171201221 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 0,20000 | 500,00 | 100,00 |
| 8 | 174111101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně | m3 | 1,61500 | 600,00 | 969,00 |
| 1,7*0,95 | | | | 1,61500 | | |
| 9 | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m | m3 | 0,20000 | 200,00 | 40,00 |
| 10 | 58337344 | štěrkopisek frakce 0/32 | t | 0,40000 | 800,00 | 320,00 |
| Díl: 5 Komunikace | | | | | | 9 243,00 |
| 11 | 591211211R00 | Kladení dlažby drobné kostky, lože z drti tl. 5 cm | m2 | 9,00000 | 701,00 | 6 309,00 |
| 12 | 599632111R00 | Výplň spár dlažby MC se zatřením | m2 | 9,00000 | 326,00 | 2 934,00 |
| Díl: 8 Trubní vedení | | | | | | 10 724,45 |
| 13 | 892855112R00 | Kontrola kanalizace TV kamerou do 50 m | m | 17,00000 | 131,50 | 2 235,50 |
| 14 | 894421111R00 | Osazení betonových dílců šachet do 0,5 t | kus | 3,00000 | 663,00 | 1 989,00 |
| 15 | 899201111R00 | Osazení mříží litinových s rámem do 50kg | kus | 1,00000 | 422,00 | 422,00 |
| 16 | 721110918R00 | Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí kameninové, propojení dosavadního potrubí, DN 200 mm | kus | 1,00000 | 1 106,00 | 1 106,00 |
| 17 | 721170967R00 | Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, propojení dosavadního potrubí, D 160 mm | kus | 1,00000 | 607,00 | 607,00 |
| Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | | | | | | |
| 18 | 721290112R00 | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm | m | 2,50000 | 37,20 | 93,00 |
| 19 | 871315211 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 160 | m | 2,50000 | 452,98 | 1 132,45 |
| 20 | 28651660.AR | Koleno kanalizační KGB 160/ 15° PVC | kus | 2,00000 | 169,50 | 339,00 |
| 21 | 28651661.AR | Koleno kanalizační KGB 160/ 30° PVC | kus | 1,00000 | 191,00 | 191,00 |
| 22 | 28651663.AR | Koleno kanalizační KGB 160/ 67° PVC | kus | 2,00000 | 219,00 | 438,00 |
| 23 | 28651693.AR | Redukce kanalizační KGR 200/ 160 PVC | kus | 1,00000 | 206,00 | 206,00 |
| 24 | 28651812.AR | Přesuvka kanalizační KGU 160 PVC | kus | 1,00000 | 137,50 | 137,50 |
| 25 | 28651852.AR | Kus zakončovací - přechod kameninové hrdlo plast KGUSM 160 | kus | 2,00000 | 258,50 | 517,00 |
| 26 | 28651858.AR | Přechod kamenina - PVC kanalizační KGUS 160 PVC | kus | 1,00000 | 611,00 | 611,00 |
| 27 | 002 | Výjezd kamerového vozidla | Kpl | 1,00000 | 700,00 | 700,00 |
| Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání | | | | | | 5 341,14 |
| 28 | 963015121R00 | Demontáž prefabrikovaných krycích desek 0,09 t | kus | 1,00000 | 475,50 | 475,50 |
| 29 | 963015131R00 | Demontáž prefabrikovaných krycích desek 0,12 t | kus | 1,00000 | 502,00 | 502,00 |
| 30 | 963015141R00 | Demontáž prefabrikovaných krycích desek 0,50 t | kus | 1,00000 | 813,00 | 813,00 |
| 31 | 969021121R00 | Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm | m | 2,50000 | 243,50 | 608,75 |
| 32 | 979054451 | Očištění vybouraných dlažeb s původním spárováním | m2 | 9,00000 | 89,21 | 802,89 |
| 33 | 913 R00 | Hzs - Stavební dělník vyplnění spár mezi skružemi studnařskou pěnou | h | 2,00000 | 453,50 | 907,00 |
| 34 | 23170126R | Pěna Soudal studnařská montážní pěna 750 ml | kus | 4,00000 | 308,00 | 1 232,00 |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 1 124,52 |
| 35 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 2,75774 | 407,77 | 1 124,52 |

**Změnový list číslo 4**

| | | | | |
|--|--|---|---------------|--|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Městanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | | |
| Popis změny: Odstranění nesoudržného zdiva v stěnách průjezdu, bourání komínového zdiva, bourání zdiva pro podezdění pozednice, přisekání plošné zdiva, demontáž lemování, přízdívka ostění, zazdívka vybouraných otvorů, pomocné lešení, oprava části zastřešení po vybourání komína – laťování + krytina, odvoz sutí na skládku. | | | | |
| Odůvodnění změny: Po provedení otloukání vnějších omítek bylo zjištěno, že část zdiva v průjezdu do objektu je provedena z cihel nesoudržných se zdivem ostatním. Vzhledem ke špatnému statickému stavu bylo rozhodnuto o náhradě tohoto zdiva zdivem z pálených cihel zavázaným do okolního zdiva. | | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Objednatel | | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | x | |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | | |
| | | § 222 odst. 5 | | |
| | | § 222 odst. 6 | x | |
| | | § 222 odst. 7 | | |
| Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x | | |
| | dodatek k PD | | | |
| | dokumentace skut.provedení | | | |
| | jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 62.707,31 | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 62.707,31 | | |
| | Výše DPH | sazba: | 13.168,54 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 75.875,85 | | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | | |
| termíny | Termín realizace změny: | | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | 4 dny | | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis | |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | | |
| | TDI: | | | |
| | Projektant: <u>IVONA NATEŘOVÁ</u> | | | |
| Objednatel (statutární zástupce): | | | | |
| přílohy | Přílohy: | | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2314_1 Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**

Objekt: **1 Dodatek 1**

Rozpočet: **ZL 4 Výměna vyzdívky z nepálených cihel v průjezdu**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|------------------|
| HSV | 61 161,97 |
| PSV | 1 545,34 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 62 707,31 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 62 707,31 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 13 168,54 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH 75 875,85 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 4 | Výměna vyzdívký z nepálených cihel v průjezdu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | 29 947,46 |
| 1 | 349231821RT2 | Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 30 cm s použitím suché maltové směsi | m2 | 4,50000 | 2 870,00 | 12 915,00 |
| | | postupná přizdívka od bouraného zdiva : 1,8*2,5 | | 4,50000 | | |
| 2 | 310239211 | Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC | m3 | 2,03700 | 8 361,54 | 17 032,46 |
| | | 0,3*1,3*0,9+0,3*1,3*2,35+1,3*0,45*0,45+2,5*0,45*0,45 | | 2,03700 | | |
| Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | 2 449,67 |
| 3 | 962032231 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 | m3 | 0,76950 | 1 014,09 | 780,34 |
| | | podezdění pozednice : 2,5*0,45*0,45+1,3*0,45*0,45 | | 0,76950 | | |
| 4 | 962032641 | Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC | m3 | 1,14413 | 1 459,04 | 1 669,33 |
| | | 5,65*0,45*0,45 | | 1,14413 | | |
| Díl: 94 Lešení a stavební výtahy | | | | | | 11 183,00 |
| 5 | 941955003R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m | m2 | 53,00000 | 211,00 | 11 183,00 |
| | | 3,5*4*2+2,5*5*2 | | 53,00000 | | |
| Díl: 96 Bourání konstrukcí | | | | | | 4 754,35 |
| 6 | 967031733R00 | Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm | m2 | 4,50000 | 450,00 | 2 025,00 |
| | | 1,8*2,5 | | 4,50000 | | |
| 7 | 967031734R00 | Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm | m2 | 4,22500 | 646,00 | 2 729,35 |
| | | 1,3*2,35+1,3*0,9 | | 4,22500 | | |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 2 503,51 |
| 8 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 6,13952 | 407,77 | 2 503,51 |
| Díl: 997 Přesun sutě | | | | | | 10 323,98 |
| 9 | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace | t | 6,83707 | 400,00 | 2 734,83 |
| 10 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 6,83707 | 166,00 | 1 134,95 |
| 11 | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 61,53360 | 16,00 | 984,54 |
| 12 | 997013603 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02 | t | 6,83707 | 800,00 | 5 469,66 |
| Díl: 762 Konstrukce tesařské | | | | | | 421,00 |
| 13 | 762342206RT4 | Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm | m2 | 1,00000 | 113,00 | 113,00 |
| 14 | 762342911RT2 | Zalaťování otvorů střech pl.do 1 m2, rozteč 22 cm latě 3/5 cm | m2 | 1,00000 | 308,00 | 308,00 |
| Díl: 764 Konstrukce klempířské | | | | | | 137,34 |
| 15 | 764339831R00 | Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45° | m2 | 1,40000 | 98,10 | 137,34 |
| Díl: 765 Krytiny tvrdé | | | | | | 987,00 |
| 16 | 765313111R00 | Krytina Renoton 14, střech jednoduchých | m2 | 1,00000 | 987,00 | 987,00 |

Dodávka a montáž krytiny z tašek základních a polovičních včetně spojovacích prostředků.



Změnový list číslo 5

| | | | |
|---|--|---|--------|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Městského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | |
| Popis změny: Zazdívka otvorů z plných cihel, přesun hmot. | | | |
| Odůvodnění změny: Při provádění podezdívání zdiva kleneb v 1.PP a zazdívání výklenků byl zjištěn větší rozsah těchto prací oproti smluvnímu rozpočtu. | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Zhotovitel | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | x |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | |
| | | § 222 odst. 5 | |
| | | § 222 odst. 6 | x |
| | | § 222 odst. 7 | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x |
| | | dodatek k PD | |
| dokumentace skut.provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 7.386,13 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 7.386,13 | |
| | Výše DPH sazba: | 1.551,09 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 8.937,22 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 1 | |
| termíny | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | 1 den | |
| přílohy | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | |
| | TDI: | | |
| | Projektant: <u>IVONA NATEŘOVÁ</u> | | |
| Objednatel (statutární zástupce): | | | |
| Přílohy: | | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2314_1 Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**

Objekt: **1 Dodatek 1**

Rozpočet: **ZL 5 Zazdívky 1.PP**

Objednatel: **Město Modřice IČO: 00282103**
náměstí Svobody 93 DIČ: CZ00282103
66442 Modřice

Zhotovitel: **Moravská stavební unie - MSU s.r.o. IČO: 48529303**
Jižní náměstí 7 DIČ:
61900 Brno

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-----------------|
| HSV | 7 386,13 |
| PSV | 0,00 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 7 386,13 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|--------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 7 386,13 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 1 551,09 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH 8 937,22 CZK

v _____ dne _____



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|----------------------------------|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 5 | Zazdívký 1.PP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---------------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------------|
| Díl: 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 6 766,58 |
| 1 | 310239211 | Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC | m3 | 0,80925 | 8 361,54 | 6 766,58 |

rozpočet :

"1.PP" :

1,8*1,8*0,5 : -1,8*1,8*0,5

-1,62000

" doplnění dutiny - nezaložená stěna :

1,7*0,8*0,6 : -1,7*0,8*0,6

-0,81600

provedeno :

zazdění výklenků : (1,6*1,05+1,9*1,2+1,7*0,85)*0,3

1,62150

podezdění klenby : (2*0,25+0,75*0,85)*0,3+0,45*3,8*0,75

1,62375

| | | | | | | |
|----------------|--------------|---|---|---------|--------|---------------|
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 619,55 |
| 2 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 1,51937 | 407,77 | 619,55 |



Změnový list číslo 7

| | | | |
|--|--|---|---------------|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | |
| Popis změny: Provedení jednostranného bednění pro přibetonování a podbetonování kamenných základů, podbetonování a přibetonování stávajících základů, provedení nízkotlaké injektáže dvousložkovou hmotou, provedení svislé izolace dvousložkovou hmotou, přesun hmot | | | |
| Odůvodnění změny: Po provedení odkopu prvního záběru bylo zjištěno, že stěna stájí je založena z kamenného zdiva s odskoky a výklenky a není možné na ni provést podezdění betonovými cihlami, stejně tak jako nebylo možné provést v kamenném zdivu silikonové injektáže a pro nerovnost provést izolaci asfaltovými pásy. Proto bylo za účasti statika na KD stavby rozhodnuto o provedení podbetonování a přibetonování stávajících kamenných základů a dále na základě rozhodnutí zpracovatele posudku sanačních prací o nahrazení provádění izolace pásy izolační stěrkou a provedení injektáže dvousložkovou hmotou. | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Objednatel | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | x |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | |
| | | § 222 odst. 5 | |
| § 222 odst. 6 | | x | |
| § 222 odst. 7 | | | |
| Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x | |
| | dodatek k PD | | |
| | dokumentace skut. provedení | | |
| | jiné | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | 298.920,76 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | -259 535,15 | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | 39.385,61 | |
| | Výše DPH sazba: | 8.270,98 | |
| | náklady na změnu vč. DPH | 47.656,59 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 2 | |
| termíny | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | 7 dnů | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | |
| | TDI: | | |
| | Projektant: <i>IVONA MATEROVA</i> | | |
| Objednatel (statutární zástupce): | | | |
| přílohy | Přílohy: | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2314_1** **Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**

Objekt: **1** **Dodatek 1**

Rozpočet: **ZL 7** **Úprava technologie sanace základů stáje**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval: _____

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|------------------|
| HSV | 59 102,38 |
| PSV | -19 716,77 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 39 385,61 |

| Rekapitulace daní | | |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 39 385,61 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 8 270,98 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH **47 656,59 CZK**

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 7 | Úprava technologie sanace základů stáje |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| Díl: 1 Zemní práce | | | | | | -15 697,80 |
| 1 | 132111401 | Hlubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně | m3 | -4,59000 | 2 000,00 | -9 180,00 |
| " stáje I - pro podezdění základů" | | | | | | |
| -15,3*0,5*0,6 : | | | | | | |
| -4,59 | | | | | | |
| -4,59000 | | | | | | |
| 2 | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | -4,59000 | 470,00 | -2 157,30 |
| 3 | 167111121 | Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně | m3 | -4,59000 | 150,00 | -688,50 |
| 4 | 171201221 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | -7,34400 | 500,00 | -3 672,00 |
| Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání | | | | | | 165 303,33 |
| 5 | 279232513 | Postupná podezdívka základového zdiva cihlami betonovými na MC | m3 | -10,98000 | 9 500,00 | -104 310,00 |
| " stáje I" | | | | | | |
| -15,3*0,5*0,6 : | | | | | | |
| -6,7*0,5*0,6 : | | | | | | |
| -14,6*0,5*0,6 : | | | | | | |
| -10,98 | | | | | | |
| -10,98000 | | | | | | |
| 6 | 279311115R00 | Postupné podbetonování základového zdiva betonem C 20/25 | m3 | 13,73400 | 7 890,00 | 108 361,26 |
| 6,7*0,5*0,6 : | | | | | | |
| 14,6*0,5*0,6 : | | | | | | |
| 15,3*0,3*1,6 : | | | | | | |
| 13,734 | | | | | | |
| 13,73400 | | | | | | |
| 7 | 341351103 | Bednění stěn jednostranné,vzepřené,vlastní-zřízení, výška bednění do 2,7 m | m2 | 64,87500 | 1 261,00 | 81 807,38 |
| 6,7*1,25 : | | | | | | |
| 14,6*1,25 : | | | | | | |
| 15,3*2,5 : | | | | | | |
| 64,875 | | | | | | |
| 64,88000 | | | | | | |
| 8 | 341351104 | Bednění stěn jednostranné,vzepřené,vlastní-odstr., výška bednění do 2,7 m | m2 | 64,87500 | 322,50 | 20 922,19 |
| 6,7*1,25 : | | | | | | |
| 14,6*1,25 : | | | | | | |
| 15,3*2,5 : | | | | | | |
| 64,875 | | | | | | |
| 64,88000 | | | | | | |
| 9 | 281606239R00 | Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva hmotou KÖSTER Mautrol 2C, tl. zdiva do 1 000 mm | m | 15,30000 | 3 825,00 | 58 522,50 |
| Vyvrtání otvorů (10 ks/m zdi), vyčištění vrtu od hrubých nečistot, osazení pakrů, smíchání obou komponent injektážní hmoty, nízkotlaká injektáž do 10 barů. | | | | | | |
| 15,3 : | | | | | | |
| 15,3 | | | | | | |
| 15,30000 | | | | | | |
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | -49 572,00 |
| 10 | 319202115 | Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí | m | -15,30000 | 3 240,00 | -49 572,00 |
| -15,3 : | | | | | | |
| -15,3 | | | | | | |
| -15,30000 | | | | | | |
| Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | -11 092,23 |
| 11 | 622135001 | Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm | m2 | -31,36500 | 353,65 | -11 092,23 |
| " stáje I - stávající stěna vč. podezdění- pro doplnění svislé izolace" | | | | | | |
| -15,3*2,05 : | | | | | | |
| -31,365 | | | | | | |
| -31,36000 | | | | | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 7 | Úprava technologie sanace základů stáje |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|----|------------|-----------|-------------------|
| Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | -31 717,19 |
| 12 | 978011191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 % "stáje 2 - klenby" - $(4,8 \cdot (7,422 + 8,88) / 2) / 2$: - $((39,125 / 100) \cdot 20) / 2$: -23,4749 | m2 | -23,47490 | 120,00 | -2 816,99 |
| | | | | -23,47490 | | |
| 13 | 985132311 | Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči "stáje I" "stáje 2" -78.53199999999996 : -42.877000000000002 : -121,409 | m2 | -121,40900 | 238,04 | -28 900,20 |
| | | | | -121,40900 | | |
| Díl: 997 Přesun sutě | | | | | | -1 772,59 |
| 14 | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace | t | -1,17390 | 400,00 | -469,56 |
| 15 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | -1,17390 | 166,00 | -194,87 |
| 16 | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | -10,56508 | 16,00 | -169,04 |
| 17 | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04 | t | -1,17390 | 800,00 | -939,12 |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 3 650,86 |
| 18 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 8,95324 | 407,77 | 3 650,86 |
| Díl: 711 Izolace proti vodě | | | | | | -19 716,77 |
| 19 | 711112001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé za studena nátěrem penetračním "stáje I" - $15,3 \cdot 2,05$: -31,365 | m2 | -31,36500 | 180,00 | -5 645,70 |
| | | | | -31,36500 | | |
| 20 | 11163150 | lak penetrační asfaltový - $31,365 \cdot 0,00034$ 'Přepočtené koeficientem množství' : -0,011 | t | -0,01100 | 90 000,00 | -990,00 |
| | | | | -0,01100 | | |
| 21 | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vislé NAIP - $31,365 \cdot 2$: -62,73 | m2 | -62,73000 | 240,00 | -15 055,20 |
| | | | | -62,73000 | | |
| 22 | 62853004 | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu - $31,365 \cdot 1,221$ 'Přepočtené koeficientem množství' : -38,297 | m2 | -38,29700 | 300,00 | -11 489,10 |
| | | | | -38,29700 | | |
| 23 | 62855001 | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu | m2 | -38,29700 | 300,00 | -11 489,10 |
| 24 | 711212002RW4 | Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Köster NB 4000, dvousložková, flexibilní, 2x, proti půdní vlhkosti a netlakové vodě 15,3*2,05 : 31,365 | m2 | 31,36500 | 818,00 | 25 656,57 |
| | | | | 31,36500 | | |
| 25 | 998711102R00 | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m | t | -0,32731 | 2 151,60 | -704,24 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|---|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 7 | Úprava technologie sanace základů stáje |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---|----|------------|-----------|-------------------|
| Díl: 9 | | | | | | -31 717,19 |
| Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | |
| 12 | 978011191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | -23,47490 | 120,00 | -2 816,99 |
| " stáje 2 - klenby" | | | | | | |
| -(4,8*(7,422+8,88)/2)2 : | | | | | | |
| -((39,125/100)*20)/2 : | | | | | | |
| -23,4749 | | | | | | |
| -23,47490 | | | | | | |
| 13 | 985132311 | Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči | m2 | -121,40900 | 238,04 | -28 900,20 |
| "stáje I" | | | | | | |
| " stáje 2" | | | | | | |
| -78,531999999999996 : | | | | | | |
| -42,877000000000002 : | | | | | | |
| -121,409 | | | | | | |
| -121,40900 | | | | | | |
| Díl: 997 | | | | | | -1 772,59 |
| Přesun sutě | | | | | | |
| 14 | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace | t | -1,17390 | 400,00 | -469,56 |
| 15 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | -1,17390 | 166,00 | -194,87 |
| 16 | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | -10,56508 | 16,00 | -169,04 |
| 17 | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | -1,17390 | 800,00 | -939,12 |
| Díl: 99 | | | | | | 3 650,86 |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 18 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 8,95324 | 407,77 | 3 650,86 |
| Díl: 711 | | | | | | -19 716,77 |
| Izolace proti vodě | | | | | | |
| 19 | 711112001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním | m2 | -31,36500 | 180,00 | -5 645,70 |
| " stáje I " | | | | | | |
| -15,3*2,05 : | | | | | | |
| -31,365 | | | | | | |
| -31,36500 | | | | | | |
| 20 | 11163150 | lak penetrační asfaltový | t | -0,01100 | 90 000,00 | -990,00 |
| -31,365*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství : | | | | | | |
| -0,011 | | | | | | |
| -0,01100 | | | | | | |
| 21 | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP | m2 | -62,73000 | 240,00 | -15 055,20 |
| -31,365*2 : | | | | | | |
| -62,73 | | | | | | |
| -62,73000 | | | | | | |
| 22 | 62853004 | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu | m2 | -38,29700 | 300,00 | -11 489,10 |
| -31,365*1,221 *Přepočtené koeficientem množství : | | | | | | |
| -38,297 | | | | | | |
| -38,29700 | | | | | | |
| 23 | 62855001 | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu | m2 | -38,29700 | 300,00 | -11 489,10 |
| 24 | 711212002RW4 | Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Koster NB 4000, dvousložková, flexibilní, 2x, proti půdní vlhkosti a netlakové vodě | m2 | 31,36500 | 818,00 | 25 656,57 |
| 15,3*2,05 : | | | | | | |
| 31,365 | | | | | | |
| 31,36500 | | | | | | |
| 25 | 998711102R00 | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m | t | -0,32731 | 2 151,60 | -704,24 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|----------------------------------|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 6 | Statické zajištění trhlin |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|--|---------------|---|----|----------|-----------|-----------------|
| 26 | 985223310 | Přezdivání cihelného zdiva do vápenné nebo vápenocementové malty objemu do 1 m3 | m2 | 0,50000 | 17 100,00 | 8 550,00 |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 4 957,71 |
| 27 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | 12,15811 | 407,77 | 4 957,71 |
| Díl: 997 Přesun sutě | | | | | | 1 618,12 |
| 28 | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace | t | 1,17086 | 400,00 | 468,34 |
| 29 | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 1,17086 | 166,00 | 194,36 |
| 30 | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 1,17086 | 16,00 | 18,73 |
| 31 | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 1,17086 | 800,00 | 936,69 |



Změnový list číslo 8

| | | | |
|---|--|---|---------------|
| Předmět díla: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťánského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice | | |
| Objekt: | ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu | | |
| Objednatel: | Město Modřice | | |
| Zhotovitel: | Moravská stavební unie – MSU s.r.o. | | |
| TDI: | S-Invest CZ s.r.o. | | |
| Projektant: | schwerpunkt s.r.o. | | |
| Popis změny: Odpočet neprováděných prací | | | |
| Odůvodnění změny: Práce obsažené v rozpočtu nebylo možné provádět z důvodu stavu konstrukcí a změn řešení – podepření původní zdivo průjezdu, demontáž a zpětné provádění prkenných podlah, doplňování podbití, demontáž parapetních desek, provizorní zakryvání střechy, odvodňovací žlab, skutečné množství lapačů, vysoušení a větrání objektu | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Objednatel | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | x |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla | |
| | Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout) | § 222 odst. 4 | |
| | | § 222 odst. 5 | |
| | | § 222 odst. 6 | x |
| | | § 222 odst. 7 | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x |
| | | dodatek k PD | |
| dokumentace skut. provedení | | | |
| jiné | | | |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací) | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | |
| | hodnota odpočtů (méněprací) | | |
| | celkem v Kč bez DPH | | -225 077,55 |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: | zhotovitel | |
| | náklady na změnu v Kč bez DPH | -225.077,55 | |
| | Výše DPH | sazba: | -47.266,29 |
| | náklady na změnu vč. DPH | -272 343,84 | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | 2 | |
| termíny | Termín realizace změny: | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | | |
| | TDI: | | |
| | Projektant: IVONA NATEŘOVÁ | | |
| | Objednatel (statutární zástupce): | | |
| přílohy | Přílohy: | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2314_1** **Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0**

Objekt: **1** **Dodatek 1**

Rozpočet: **ZL 8** **Odpočty neprováděných prací**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|--------------------|
| HSV | -38 196,91 |
| PSV | -186 880,64 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | -225 077,55 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|-----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | -225 077,55 CZK |
| Základní DPH | 21 % | -47 266,29 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH **-272 343,84 CZK**

v _____ dne _____



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|----------------------------------|
| S: | 2314_1 | Měšťanský dům, Modřice - ETAPA 0 |
| O: | 1 | Dodatek 1 |
| R: | ZL 8 | Odpočty neprováděných prací |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|--|---------------|---|------|------------|-----------|-------------------|
| Díl: 8 Trubní vedení | | | | | | -1 032,90 |
| 1 | 877265271 | Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG | kus | -1,00000 | 550,00 | -550,00 |
| 2 | 28341110 | lapače střešních splavenin okapová vpusť s klapkou+inspekční poklop z PP | kus | -1,00000 | 482,90 | -482,90 |
| Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | -37 013,39 |
| 3 | 592270061 | žlab odvodňovací 150x150 s litinovým roštem, pojezdový | m | -1,20000 | 7 700,00 | -9 240,00 |
| 4 | 935113111 | Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm | m | -1,20000 | 644,49 | -773,39 |
| 5 | 952905311 | Vysoušení a větrání objektu (dle PD) | soub | -1,00000 | 27 000,00 | -27 000,00 |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | -150,62 |
| 6 | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m | t | -0,36937 | 407,77 | -150,62 |
| Díl: 762 Konstrukce tesařské | | | | | | -88 284,74 |
| 7 | 762521811 | Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm | m2 | -17,40000 | 71,50 | -1 244,10 |
| " výměna prken - odhad 25%" | | | | | | |
| "1.NP P1.2+1.3+1.4" | | | | | | |
| -(((17+10,4+15,7+26,5)/100)*25 : | | | | | | |
| -17,4 | | | | | | |
| -17,40000 | | | | | | |
| 8 | 762522917 | Montáž doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2 | m2 | -17,40000 | 546,00 | -9 500,40 |
| " výměna prken - odhad 25%" | | | | | | |
| "1.NP P1.2+1.3+1.4" | | | | | | |
| -(((17+10,4+15,7+26,5)/100)*25 : | | | | | | |
| -17,4 | | | | | | |
| -17,40000 | | | | | | |
| 9 | 762595001 | Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů | m2 | -17,40000 | 180,00 | -3 132,00 |
| -17,4 | | | | | | |
| -17,40000 | | | | | | |
| 10 | 762713120 | Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2 | m | -90,25000 | 363,60 | -32 814,90 |
| " výdřeva V8-1ks" | | | | | | |
| stáje od souseda | | | | | | |
| -(3,4+0,8+0,65*2+3,9*3+3,2*3+2*3+4,1*2+2,6*2+3,55+2,9+1,5) | | | | | | |
| -(4,5+3,75+3,5*11+3,5*2+3,4*3+0,65*3+2,5*3+2,5*3+4*4) : | | | | | | |
| -(2,7*2+0,9*2) : | | | | | | |
| 3*10+1,5*10*2+4*2 : | | | | | | |
| -90,25 | | | | | | |
| -90,25000 | | | | | | |
| 11 | 762841964 | Doplnění části podbíjení hrubými prkny pl jednotlivě přes 1 do 4 m2 - montáž | m2 | -35,97500 | 513,60 | -18 476,76 |
| " odhad - 25 % podbíjení" | | | | | | |
| -(143,9/100)*25 : | | | | | | |
| -35,975 | | | | | | |
| -35,97500 | | | | | | |
| 12 | 60515111 | řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm | m3 | -1,26600 | 11 022,00 | -13 953,85 |
| -35,975*0,032*1,1 : | | | | | | |
| -1,266 | | | | | | |
| -1,26600 | | | | | | |
| 13 | 60515111 | řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm | m3 | -0,61248 | 11 022,00 | -6 750,75 |
| -17,4*0,032*1,1 : | | | | | | |
| -0,61248 | | | | | | |
| -0,61248 | | | | | | |
| 14 | 998762102R00 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m | t | -1,04198 | 2 314,80 | -2 411,98 |
| Díl: 765 Krytina skládaná | | | | | | -98 454,00 |
| 15 | 765111900 | Provizorní oprava střechy, zabezpečení proti zatékání. lokální zaplachtování - / odhad cca 75 m2= 10% z celkové plochy" | m2 | -305,00000 | 322,80 | -98 454,00 |
| výměra SOD 380m2 : -380 | | | | | | |
| zrealizováno 75m2 : 75 | | | | | | |
| -380,00000 | | | | | | |
| 75,00000 | | | | | | |
| Díl: 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | -141,90 |
| 16 | 766441811 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1000 mm | kus | -3,00000 | 47,30 | -141,90 |

Tabulka evidence změn „ETAPA 0 – bourání, statické zajištění, sanační a stavební úpravy objektu Měšťanského domu, nám. Svobody č.p. 171, Modřice“

z 24_4_2024

| Základní smlouva = hodnota závazku ze smlouvy | | | | | | | 4 783 428,08 | |
|---|--------|---|--------------|--------------------|----------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| číslo změny | SOD | Popis změny | snížení ceny | bez dopadu do ceny | nad rámec ceny | cenové údaje bez DPH | | |
| | | | | | | přípočty (vícepráce = VP) | odpočty (méněpráce = MP) | změna ceny (cenový nárůst = VP-MP) |
| Změnový list č. 1 | | Příplatek bourání betonů s vyztužením karisiti, demontáž vřepných otvorů střeje | | | x | 53 847,07 | -14 649,86 | 39 197,21 |
| Změnový list č. 2 | | Odvozy komunálního odpadu, vyklízení, odvoz nebezpečného odpadu oleje | | | x | 58 238,91 | 0,00 | 58 238,91 |
| Změnový list č. 3 | | Kamerová zkouška, oprava vnější kanalizace | | | x | 34 458,61 | 0,00 | 34 458,61 |
| Změnový list č. 4 | Dod. 1 | Výměna vyzdívků z nepálených cihel v průjezdu | | | x | 62 707,31 | 0,00 | 62 707,31 |
| Změnový list č. 5 | | Zazdívkový 1.PP | | | x | 7 386,13 | 0,00 | 7 386,13 |
| Změnový list č. 7 | | Úprava technologie sanace základů střeje | | | x | 168 954,19 | -129 568,58 | 39 385,61 |
| Změnový list č. 8 | | Odpočty neprováděných prací | x | | | 0,00 | -225 077,55 | -225 077,55 |
| Součet za dodatek č.1 | | | | | | 385 592,22 | -369 295,99 | 16 296,23 |
| Součty | | | | | | 385 592,22 | -369 295,99 | 16 296,23 |
| Aktuální cena změněna formou dodatků (výsledná cena) | | | | | | | 4 799 724,31 | |

| § 222 odstavec (4) ZZVZ | | | |
|--|--------------------|------------------------|-------------------|
| změny bez odůvodnění (absolutní hodnota změn do 15 % hodnoty závazku ze smlouvy) | | | |
| sleduje se absolutní hodnota změn (VP+MP) | | | |
| cenové údaje bez DPH | | | |
| přípočty | odpočty | absolutní hodnota změn | cenový nárůst |
| 53 847,07 | -14 649,86 | 68 496,93 | 39 197,21 |
| 58 238,91 | 0,00 | 58 238,91 | 58 238,91 |
| 34 458,61 | 0,00 | 34 458,61 | 34 458,61 |
| 62 707,31 | 0,00 | 62 707,31 | 62 707,31 |
| 7 386,13 | 0,00 | 7 386,13 | 7 386,13 |
| 168 954,19 | -129 568,58 | 298 522,77 | 298 522,77 |
| 0,00 | -225 077,55 | -225 077,55 | 0,00 |
| 385 592,22 | -144 218,44 | 529 810,66 | 500 510,94 |
| 385 592,22 | -144 218,44 | 529 810,66 | 500 510,94 |

| § 222 odstavec (6) ZZVZ | | |
|--|--------------------|--------------------|
| objektivně nepředvídané okolnosti (cenový nárůst do 30 % hodnoty závazku ze smlouvy) | | |
| sleduje se cenový nárůst | | |
| cenové údaje bez DPH | | |
| přípočty | odpočty | cenový nárůst |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| 0,00 | -225 077,55 | -225 077,55 |
| 0,00 | -225 077,55 | -225 077,55 |
| 0,00 | -225 077,55 | -225 077,55 |

| § 222 odstavec (5) ZZVZ | | |
|--|-------------|---------------|
| změna dodavatele není možná (cenový nárůst do 30 % hodnoty závazku ze smlouvy) | | |
| sleduje se cenový nárůst | | |
| cenové údaje bez DPH | | |
| přípočty | odpočty | cenový nárůst |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| § 222 odstavec (7) ZZVZ | | |
|---|-------------|---------------|
| výměna položky za položku (% bez omezení), cena materiálu nebo prací podle nových položek je ve | | |
| nesleduje se ani absolutní hodnota změn ani cenový nárůst | | |
| cenové údaje bez DPH | | |
| přípočty | odpočty | cenový nárůst |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Podle § 222 odstavec (8) v případě postupu podle odstavce (5) nebo (6) je zadavatel povinen do 30 dnů od změny závazku odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ společně údaje za § 222/5 a § 222/6

| | |
|------------------------------------|------------|
| 15 % z hodnoty závazku ze smlouvy: | 717 514,21 |
| čerpáno: | 529 810,66 |
| zbývá: | 187 703,55 |

| | |
|------------------------------------|--------------|
| 30 % z hodnoty závazku ze smlouvy: | 1 435 028,42 |
| čerpáno podle § 222/5 | 0,00 |
| čerpáno podle § 222/6 | -225 077,55 |
| zbývá | 1 660 105,97 |